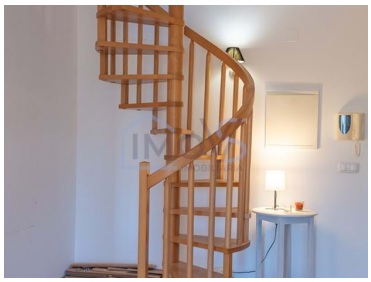
IMOVS51
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Ferreira do Zêzere - Apartamento



3 Quartos | **2** Casas de banho | **155,09** Área (m²) | Garagem | Piscina

174 950 €
(EUR €)

Apartamento T3 Duplex em Condomínio privado com Piscina em Ferreira do Zêzere

Apresentamos este magnífico apartamento T3 duplex, inserido num condomínio privado que oferece piscina, área de lazer e um ambiente tranquilo e acolhedor.

Com uma área bruta privativa de 62,23 m² e uma área dependente de 92,86 m², o imóvel destaca-se pela sua distribuição funcional e divisões amplas. Conta com:
• Sala de estar, ideal para momentos de convívio.
• Cozinha totalmente equipada, projetada para praticidade e conforto.
• Três quartos, proporcionando espaço para toda a família.
• Duas casas de banho, garantindo comodidade no dia a dia.
• Despensa, para maior organização.

T +351 967582828 [2] · T 300 404 457 [1] · E geral@imovsimobiliaria.com
Ferreira do Zêzere
AMI 21740
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

• Sala adicional, perfeita para escritório, área de lazer ou um quarto extra, conforme a necessidade.

O apartamento dispõe ainda de ar condicionado e recuperador de calor, proporcionando conforto térmico em todas as estações, adicionado de uma ótima exposição solar.

No decorrer deste Ano 2025, foram realizadas obras de remodelação na sala, além da pintura integral do imóvel, garantindo um espaço renovado e moderno.

Outro grande diferencial é a garagem box com mezanino, onde oferece espaço adicional de arrumação.

Localização Privilegiada
Situado no coração da Vila de Ferreira do Zêzere, este apartamento coloca-o a poucos passos de serviços essenciais:
• 50 metros da estação de camionagem
• 150 metros da escola secundária
• Supermercados, farmácias, restaurantes e comércio local a curta distância a pé.

Com acessos rápidos à autoestrada, permite deslocações fáceis para várias cidades:
• Lisboa – 1h30
• Porto – 2h30
• Coimbra – 50 minutos

Além da excelente localização, a região proporciona qualidade de vida e paisagens deslumbrantes. Apenas a 15 minutos, encontra-se o Lago Azul, ideal para atividades náuticas e lazer ao ar livre, e a encantadora aldeia de Dornes, reconhecida como uma das maravilhas de Portugal.

Uma Oportunidade Única
Se procura um apartamento bem localizado e inserido num condomínio com excelentes infraestruturas, esta é a escolha certa.
Seja para habitação própria ou investimento, este imóvel reúne conforto, praticidade e um estilo de vida privilegiado.
Agende já a sua visita!

T +351 967582828 [2] · T 300 404 457 [1] · E geral@imovsimobiliaria.com
Ferreira do Zêzere
AMI 21740
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

IMOVS51
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Proximidade: Serra, Zona comercial, Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Garagem
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Despensa
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Certificação energética: C
- Varanda
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 2007
- Condomínio fechado
- Vista: Vista vila, Vista urbanização
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização central
- Lareira com recuperador de calor
- Água da rede
- Ano de renovação: 2025

T +351 967582828 [2] · T 300 404 457 [1] · E geral@imovsimobiliaria.com
Ferreira do Zêzere
AMI 21740
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com