



Vila de Rei - Terreno



411

Área terreno (m²)

69 700 €

(EUR €)

Terreno para construção a 250 metros da Praia Fluvial Zaboeira – Vila de Rei

Este magnífico terreno oferece uma oportunidade única para criar a casa dos seus sonhos numa localização encantadora no centro de Portugal.

Com uma área total de 411 m², dividida em 3 artigos (2 urbanos e 1 rústico), este terreno possui um potencial para uma moradia seja em alvenaria ou madeira.

Situado a apenas 250 metros da pitoresca praia fluvial da Zaboeira, onde tem a possibilidade de poder alugar um espaço no ancoradouro de barcos ou desfrutar das águas refrescantes da piscina

T +351 967582828 ² · T 300 404 457 ¹ · E geral@imovsimobiliaria.com

Ferreira do Zêzere
AMI 21740

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



flutuante. e do Rio Zêzere.

A localização é simplesmente excelente, a pitoresca aldeia da Zaboeira, é um local com paisagens paradisíacas e banhada pelas águas serenas do rio Zêzere.

A tranquilidade e acolhimento deste local são inigualáveis.

Apenas a uma curta distância de 10 minutos de carro, pode encontrar as vilas de Ferreira do Zêzere e Vila de Rei, onde a tradição se mistura com a conveniência moderna. Comércio tradicionais, restaurantes, supermercados, serviços bancários, órgãos públicos, escolas públicas, creches e lares estão ao seu alcance, tornando a vida quotidiana uma experiência prática e enriquecedora.

Foto principal 3D - Ideia para a construção

Vila de Rei, estrategicamente localizada no Centro Geodésico de Portugal, é reconhecida pela sua beleza natural. Cascadas e miradouros pontuam a paisagem deslumbrante, enquanto as vastas áreas verdes e diversas praias fluviais convidam à exploração e ao relaxamento.

As excelentes vias de acesso, incluindo a A23 em direção a Castelo Branco ou A1 em direção a Lisboa, juntamente com as ligações à IC8 para Coimbra e A1 em direção ao Norte, fazem de Vila de Rei um local central e de fácil acesso.

Agora é o momento ideal para transformar este terreno numa casa de férias sob medida, onde poderá aproveitar a beleza singular deste lugar.

A região também apresenta um notável potencial turístico, tornando este investimento ainda mais atrativo.

Não perca a oportunidade – agende a sua visita hoje mesmo!

Características da Propriedade

- Proximidade: Serra, Praia, Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista urbanização

- Certificação energética: Isento

T +351 967582828 ² · T 300 404 457 ¹ · E geral@imovsimobiliaria.com

Ferreira do Zêzere
AMI 21740

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)