IMOVS46
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Águas Belas - Terreno

350
Área (m²)

37800
Área terreno (m²)

89 500 €
(EUR €)

Terreno com Projeto Aprovado para Moradia T6 em Besteiras – Águas Belas

A localização estratégica desta propriedade é um destaque notável, a apenas 5 km de distância (ou 8 minutos de carro) das deslumbrantes praias fluviais da Albufeira de Castelo de Bode. Um convite para os amantes da natureza e entusiastas das atividades aquáticas.

Este terreno possui um Projeto Aprovado para a construção de uma deslumbrante Moradia T6 com uma área bruta de 350 m². No entanto, a flexibilidade está ao seu alcance, permitindo que personalize o projeto de acordo com suas preferências pessoais, seja em termos de tipologia, menor área ou disposição.

Além da opção residencial, este terreno exibe um potencial incrível como um investimento de

T +351 967582828 [2] · T 300 404 457 [1] · E geral@imovsimobiliaria.com
Ferreira do Zêzere
AMI 21740
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

alojamento. A sua proximidade às praias fluviais da Albufeira de Castelo de Bode, aliada à beleza natural circundante e à tranquilidade, cria um ambiente atrativo para os turistas em busca de serenidade e exploração.

Os 37.800 metros quadrados de terreno são adornados por oliveiras, pinheiros, castanheiros e até uma vinha, oferecendo um vislumbre da riqueza da paisagem local. Uma construção rural completa a atmosfera autêntica deste espaço.

A parcela urbanizável abrange uma área de 500 metros quadrados, proporcionando um espaço considerável para dar vida ao projeto de moradia ou investimento que você sempre imaginou. Com uma arrecadação localizada junto à estrada. Embora a ligação de eletricidade e água já estejam disponíveis, aguarda apenas a ativação para se tornar um espaço totalmente funcional e conveniente.

Esta propriedade não se destaca apenas pelas suas características, mas também pela sua localização invejável. A apenas cerca de 140 Kms de distância de Lisboa, é uma oportunidade rara de possuir uma propriedade que combina isolamento rejuvenescedor com a proximidade à cidade.

A pitoresca região de Ferreira do Zêzere envolve este concelho, enriquecendo-o com a sua beleza natural e a vibração acolhedora da comunidade local. Este é um convite para se tornar parte deste cenário encantador e investir no seu refúgio pessoal ou projeto de alojamento de sonho.

Características da Propriedade

- Proximidade: Serra, Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Localização sossegada
- Certificação energética: Isento
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Vistas panorâmicas
- Água da rede

T +351 967582828 [2] · T 300 404 457 [1] · E geral@imovsimobiliaria.com
Ferreira do Zêzere
AMI 21740
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com