IMOVS43

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

São João Baptista - Loja / comércio

84,2

Área (m²)

52 500 €

(EUR €)

Loja/Escritório na Rua 5 de Outubro - Entroncamento

Apresentamos uma fantástica loja/escritório com 84 m², localizada no rés do chão de um edifício no coração do Entroncamento.

Este espaço é composto por duas casas de banho e destaca-se pela sua ampla montra, que permite a entrada abundante de luz natural, criando um ambiente luminoso e acolhedor.

A localização privilegiada da loja, numa das ruas movimentadas e centrais da cidade, torna este espaço ideal para diversos tipos de negócios.

Versatilidade e Conforto
O layout deste imóvel é perfeitamente adaptável a diferentes necessidades empresariais, desde lojas de retalho até escritórios de serviços.

T +351 967582828 ² · T 300 404 457 ¹ · E geral@imovsimobiliaria.com
Ferreira do Zêzere
AMI 21740
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

A grande montra não só oferece excelente visibilidade para quem passa, como também proporciona uma oportunidade única para expor produtos ou serviços, captando a atenção dos potenciais clientes.
As duas casas de banho são um benefício adicional, proporcionando conforto tanto para os funcionários quanto para os clientes.

Localização Estratégica
A localização na Rua 5 de Outubro garante proximidade a uma vasta gama de comércio, serviços e transportes públicos, facilitando o dia a dia de quem aqui trabalha e visita.
Esta é uma das áreas mais dinâmicas do Entroncamento, conhecida pela sua movimentação constante e pelo fácil acesso a todas as comodidades urbanas. Além disso, a cidade do Entroncamento é uma zona tranquila e próspera, oferecendo um ambiente agradável e seguro para desenvolver qualquer tipo de atividade comercial.

Facilidade de Acesso
A excelente acessibilidade é outro ponto forte deste imóvel.
Com acesso rápido às principais vias rodoviárias, nomeadamente a A23 e a A1, as deslocações para outras localidades tornam-se fáceis e rápidas.
Esta característica é fundamental para negócios que dependem de logística eficiente e frequente interação com outras cidades e regiões.

Venha Conhecer e Planear o Seu Futuro
Não perca a oportunidade de visitar este espaço comercial único no Entroncamento.
Marque a sua visita e comece a planear o seu negócio nesta loja/escritório que reúne todas as condições para o sucesso.
A combinação de localização central, versatilidade do espaço e excelente acessibilidade faz deste imóvel uma escolha acertada para quem pretende expandir ou iniciar um novo empreendimento.

Para mais informações ou para agendar uma visita, não hesite em nos contactar.
Estamos à disposição para ajudar a concretizar o seu projeto de negócio neste espaço promissor

Características da Propriedade

- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Pisos: RCH
- Certificação energética: C
- Ano construção: 1995
- Esgotos municipais
- Água da rede

T +351 967582828 ² · T 300 404 457 ¹ · E geral@imovsimobiliaria.com
Ferreira do Zêzere
AMI 21740
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com